



VILLE DE SAINT-RAYMOND

375, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond (Québec) G3L 1A1
Téléphone : 418 337-2202 – Télécopieur : 418 337-2203

13 novembre 2023 à 19 h

Ordre du jour

1. Administration de la municipalité

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Assermentation de pompiers volontaires
- 1.3 Confirmation d'engagement de pompiers volontaires
- 1.4 Adoption des procès-verbaux des séances tenues les 16, 23 et 30 octobre 2023
- 1.5 Première période de questions
- 1.6 Dépôt du bordereau de la correspondance pour la période se terminant le 31 octobre 2023
- 1.7 Dépôt des mémoires et des requêtes par les citoyens
- 1.8 Point d'information donné par le maire sur différents sujets
- 1.9 Informations et renseignements donnés par les conseillers municipaux
- 1.10 Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires des élus
- 1.11 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil municipal pour l'année 2024
- 1.12 Adoption du Règlement 832-23 *Règlement relatif à l'exercice du droit de préemption sur un immeuble*
- 1.13 Autorisation en vue de la signature d'une convention de prêt de 2 terrains dans le parc industriel no 2 - Lots 6 315 370 Ptie et 6 561 851 Ptie
- 1.14 Autorisation en vue de la signature d'une convention de prêt d'un terrain dans le parc industriel no 2 - Lot 6 561 851 Ptie
- 1.15 Vente d'un terrain dans le parc industriel no 2 à Entreprises LAM Portneuf inc.
- 1.16 Autorisation pour la signature d'un acte de servitude avec l'entreprise Location Sauvageau inc. pour le passage de fils électriques souterrains
- 1.17 Engagement de la Ville de Saint-Raymond dans le projet de construction d'un pavillon sportif double et d'un espace plein air à l'école secondaire Louis-Jobin
- 1.18 Désignation de représentants de la Ville de Saint-Raymond pour agir auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux

1.19 Autorisation en vue de la signature d'un bail avec Canadian Austin Group Holdings ULC et Société en commandite FPI Nobel relativement à l'utilisation des locaux à Place Côte Joyeuse lors de la collecte de denrées par les pompiers

1.20 Seconde période de questions

2. Trésorerie

2.1 Bordereau des dépenses pour la période se terminant le 9 novembre 2023

2.2 Dépôt du certificat d'enregistrement du Règlement 830-23

2.3 Adoption du Règlement 831-23 *Règlement décrétant l'acquisition de véhicules et un emprunt de 1 500 000 \$*

2.4 Dépôt de deux états comparatifs portant sur les revenus et les dépenses

2.5 Troisième période de questions

3. Sécurité publique

3.1 Dépôt et présentation du rapport d'interventions du Service des incendies du mois d'octobre 2023

3.2 Quatrième période de questions

4. Transport routier et hygiène du milieu

4.1 Présentation des travaux effectués par les employés du Service des travaux publics

4.2 Octroi des contrats pour le déneigement des rues privées

4.3 Entérinement de l'entente avec Télus relativement au prolongement du réseau électrique sur la rue du Bataillon dans le parc industriel no 2

4.4 Octroi d'un mandat de services professionnels pour le prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout sur la route 367 (Grande Ligne)

4.5 Autorisation pour la signature d'une transaction avec l'entreprise T.G.C. inc. relativement au rejet de la soumission pour les travaux de construction d'une conduite dédiée à l'usine Saputo

4.6 Octroi d'un contrat pour la mise en place d'une conduite de refoulement dédiée à l'usine Saputo

4.7 Cinquième période de questions

5. Urbanisme et mise en valeur du territoire

5.1 Dépôt et présentation du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le 1^{er} novembre 2023

5.2 Demandes faites dans le cadre des règlements relatifs aux PIIA

- 5.3 Audition sur la demande de dérogation mineure formulée par M. Joachim Mainguy
- 5.4 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée par M. Joachim Mainguy
- 5.5 Audition sur la demande d'usage conditionnel formulée par M. Maxim Carignan pour l'entreprise 9484-9494 Québec inc.
- 5.6 Résolution statuant sur la demande d'usage conditionnel formulée par M. Maxim Carignan pour l'entreprise 9484-9494 Québec inc.
- 5.7 Résolution statuant sur la délivrance d'un permis de construction à proximité d'un talus sur le lot 4 794 776 du cadastre du Québec
- 5.8 Adoption du premier projet de règlement 823-23 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer une nouvelle zone résidentielle de haute densité (HC) pour permettre l'usage habitation multifamiliale sur la rue Guyon (lot 3 122 898)*
- 5.9 Avis de motion d'un règlement (823-23) modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer une nouvelle zone résidentielle de haute densité (HC) pour permettre l'usage habitation multifamiliale sur la rue Guyon (lot 3 122 898)
- 5.10 Adoption du premier projet de règlement 834-23 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer une nouvelle zone commerciale (C) pour permettre l'usage de mécanique et vente de véhicules usagés dans le secteur du rang Sainte-Croix*
- 5.11 Avis de motion d'un règlement (834-23) modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer une nouvelle zone commerciale (C) pour permettre l'usage de mécanique et vente de véhicules usagés dans le secteur du rang Sainte-Croix
- 5.12 Adoption du projet de règlement 835-23 *Règlement de contrôle intérimaire applicable à un secteur de la Grande Ligne*
- 5.13 Avis de motion d'un règlement (835-23) de contrôle intérimaire applicable à un secteur de la Grande Ligne
- 5.14 Adoption du premier projet de règlement 836-23 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de retirer les dimensions et la superficie minimales des bâtiments principaux dans la zone REC-4*
- 5.15 Avis de motion d'un règlement (836-23) modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de retirer les dimensions et la superficie minimales des bâtiments principaux dans la zone REC-4
- 5.16 Adoption du premier projet de règlement 837-23 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser, à certaines conditions, l'implantation d'une piscine en cour avant*
- 5.17 Avis de motion d'un règlement (837-23) modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser, à certaines conditions, l'implantation d'une piscine en cour avant

5.18 Reconduction et non-reconduction des mandats des membres sortants au sein du comité consultatif d'urbanisme (CCU)

5.19 Demande d'un logement supplémentaire dans le cadre du Programme de supplément de loyer - Marché privé (PSL-1)

5.20 Sixième période de questions

6. Loisirs et culture

6.1 Dépôt d'une demande à Patrimoine Canada dans le cadre du programme Canada en fête

6.2 Dépôt d'une demande au Conseil des arts et lettres du Québec (CALQ) dans le cadre du programme Programmation spécifique

6.3 Dépôt d'une demande dans le cadre du Programme d'assistance financière aux initiatives locales et régionales en matière d'activité physique et de plein air (PAFILR)

7. Dernière période de questions

8. Levée de la séance