



VILLE DE SAINT-RAYMOND

375, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond (Québec) G3L 1A1
Téléphone : 418 337-2202 – Télécopieur : 418 337-2203

13 avril 2026 à 19 h

Ordre du jour

1. Administration de la municipalité

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Remerciements et hommage à M. Gilles Hardy
- 1.3 Adoption du procès-verbal de la séance tenue le 9 mars 2026
- 1.4 Première période de questions
- 1.5 Dépôt du bordereau de la correspondance pour la période se terminant le 25 mars 2026
- 1.6 Dépôt des mémoires et des requêtes par les citoyens
- 1.7 Point d'information donné par le maire sur différents sujets
- 1.8 Informations et renseignements donnés par les conseillers municipaux
- 1.9 Autorisation en vue de la signature du protocole d'entente annuelle de commandite entre la Caisse populaire Desjardins de Saint-Raymond-Sainte-Catherine et la Ville de Saint-Raymond
- 1.10 Autorisation en vue de la signature d'une entente de partenariat avec l'organisme communautaire CJSR - TV Portneuf
- 1.11 Engagement financier envers le Camp Portneuf pour l'année 2026 et autorisation en vue de la signature d'une entente
- 1.12 Autorisation en vue de la signature d'une entente de partenariat avec l'entreprise G&F Développement inc. pour l'acquisition de terrains dans le parc industriel no 2
- 1.13 Autorisation en vue de la signature d'une entente et du contrat notarié à intervenir pour un lien piétonnier dans le cadre du projet *Le Saint-Joseph*
- 1.14 Approbation des documents requis dans le cadre du projet résidentiel intégré *Le Saint-Joseph*
- 1.15 Autorisation en vue de la signature d'un bail avec la *Société québécoise des infrastructures (SQI)* concernant des entrepôts situés au 100, avenue Saint-Jacques
- 1.16 Autorisation en vue de la signature d'une promesse bilatérale de vente et d'achat et du contrat notarié à intervenir avec la Société québécoise des infrastructures (SQI) - Partie des lots 3 122 122 et 6 624 198 du cadastre du Québec

1.17 Octroi de mandats dans le cadre de l'évaluation des bâtiments municipaux exigée par la norme SP 3280 (obligations liées à la mise hors service d'immobilisations)

1.18 Proclamation du 17 mai journée internationale contre l'homophobie et la transphobie

1.19 Seconde période de questions

2. Trésorerie

2.1 Bordereau des dépenses pour la période se terminant le 31 mars 2026

2.2 Dépôt des certificats d'enregistrement des règlements 919-26 et 920-26

2.3 Adoption du Règlement 924-26 *Règlement établissant un programme municipal d'aide financière complémentaire au Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ)*

2.4 Adoption du Règlement 925-26 *Règlement modifiant le Règlement 914-26 Règlement décrétant la tarification pour l'année 2026*

2.5 Troisième période de questions

3. Sécurité publique

3.1 Dépôt et présentation du rapport d'interventions du Service des incendies du mois de mars 2026

3.2 Quatrième période de questions

4. Transport routier et hygiène du milieu

4.1 Présentation des travaux effectués par les employés du Service des travaux publics

4.2 Octroi d'un contrat pour le marquage de la chaussée

4.3 Octroi d'un contrat pour la fourniture, le transport et l'épandage d'abat-poussière

4.4 Octroi d'un contrat dans le cadre des travaux de retrait des fils électriques et de télécommunications sur une portion de la rue Saint-Joseph

4.5 Cinquième période de questions

5. Urbanisme et mise en valeur du territoire

5.1 Présentation d'une chronique concernant les services reliés à l'urbanisme

5.2 Demande faite dans le cadre des règlements relatifs aux PIIA

5.3 Audition sur les demandes de dérogation mineure formulées pour les propriétés situées au 144, chemin Saint-Patrice, à l'angle de l'avenue Octave et de la rue Sainte-Hélène, au bout de la route Paquet et au 2550, Grand Rang

- 5.4 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située au 144, chemin Saint-Patrice (lot 3 121 748 du cadastre du Québec)
- 5.5 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située à l'angle de l'avenue Octave et de la rue Sainte-Hélène (lot 3 122 927 du cadastre du Québec)
- 5.6 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située au bout de la route Paquet (lot 4 491 047 du cadastre du Québec)
- 5.7 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située au 2550, Grand Rang (lot 3 119 982 du cadastre du Québec)
- 5.8 Résolution statuant sur la délivrance d'un permis de construction à proximité d'un talus sur le lot 5 042 556 du cadastre du Québec
- 5.9 Demande d'autorisation auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) par Mme Marie-Claude Paquet (Le P'tit domaine Marienergie)
- 5.10 Fermeture d'un chemin dans le secteur du lac Sergent
- 5.11 Adoption du Règlement 921-26 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer la zone résidentielle de haute densité HC-13 (secteur côte Joyeuse)*
- 5.12 Adoption du Règlement 923-26 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de créer la zone résidentielle de haute densité HC-15 et d'agrandir les zones C-15 et P-8 (secteur côte Joyeuse)*
- 5.13 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 926-26 Règlement relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments de la Ville de Saint-Raymond
- 5.14 Adoption du Règlement 926-26 *Règlement relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments de la Ville de Saint-Raymond*
- 5.15 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 927-26 Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'agrandir les zones P-10 et UP-5 (secteur route 365)
- 5.16 Adoption du second projet de règlement 927-26 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'agrandir les zones P-10 et UP-5 (secteur route 365)*
- 5.17 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 928-26 Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'agrandir la zone C-20 (secteur côte Joyeuse)
- 5.18 Adoption du second projet de règlement 928-26 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'agrandir la zone C-20 (secteur côte Joyeuse)*

- 5.19 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 929-26 Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser l'usage résidentiel multifamilial jusqu'à 6 logements dans la zone HB-9
- 5.20 Adoption du second projet de règlement 929-26 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser l'usage résidentiel multifamilial jusqu'à 6 logements dans la zone HB-9*
- 5.21 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 931-26 Règlement relatif à certains immeubles – Loi sur les immeubles industriels municipaux
- 5.22 Adoption du Règlement 931-26 *Règlement relatif à certains immeubles – Loi sur les immeubles industriels municipaux*
- 5.23 Sixième période de questions

6. Loisirs et culture

- 6.1 Autorisation afin de procéder par procédure d'appel d'offres ouverte en vue de l'acquisition d'une surfaceuse de patinoire

7. Dernière période de questions

8. Levée de la séance