



VILLE DE SAINT-RAYMOND

375, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond (Québec) G3L 1A1
Téléphone : 418 337-2202 – Télécopieur : 418 337-2203

14 avril 2025 à 19 h

Ordre du jour

1. Administration de la municipalité

- 1.1 Adoption de l'ordre du jour
- 1.2 Adoption des procès-verbaux des séances tenues les 17 mars et 24 mars 2025
- 1.3 Première période de questions
- 1.4 Dépôt du bordereau de la correspondance pour la période se terminant le 27 mars 2025
- 1.5 Dépôt des mémoires et des requêtes par les citoyens
- 1.6 Point d'information donné par le maire sur différents sujets
- 1.7 Informations et renseignements donnés par les conseillers municipaux
- 1.8 Adjudication des contrats d'assurances de dommages pour la période du 1^{er} avril 2025 au 1^{er} avril 2026
- 1.9 Avis d'assujettissement au droit de préemption
- 1.10 Autorisation en vue de la signature d'une entente pour le versement d'une aide financière à la Vallée Bras-du-Nord
- 1.11 Autorisation en vue de la signature d'une entente intermunicipale entre la Ville de Saint-Raymond et la Ville de Lac-Sergent relativement à l'entretien de certains chemins
- 1.12 Autorisation en vue de la signature d'un contrat d'édition d'un livre portant sur les inondations à Saint-Raymond
- 1.13 Octroi d'un contrat pour l'impression d'un livre portant sur les inondations à Saint-Raymond
- 1.14 Octroi d'un mandat supplémentaire à Groupe Synergis (Environnement Nordique inc.) en vue de réaliser des travaux techniques additionnels par l'intégration de plusieurs phases de projets destinés à réduire les risques d'inondations
- 1.15 Fermeture du chemin du Débarcadère (secteur du Lac Sept-Îles) et remplacement de la résolution numéro 21-12-453
- 1.16 Appui à l'organisme Camp Portneuf pour la présentation de sa demande d'aide financière au ministère des Ressources naturelles et des Forêts
- 1.17 Autorisation en vue de la signature d'une convention de prêt d'un terrain dans le parc industriel no 2 - Partie du lot 6 624 198 du cadastre du Québec

- 1.18 Vente du lot 6 637 127 du cadastre du Québec à l'entreprise 9372-2411 Québec inc. - Parc industriel no 2
- 1.19 Vente d'une partie du lot 6 667 585 du cadastre du Québec à l'entreprise Projet Bataillon inc. - Parc industriel no 2
- 1.20 Vente d'une partie du lot 6 595 150 du cadastre du Québec à l'entreprise Gestion immobilière Plamondon inc. - Parc industriel no 2
- 1.21 Seconde période de questions

2. Trésorerie

- 2.1 Bordereau des dépenses pour la période se terminant le 10 avril 2025
- 2.2 Rémunération du personnel électoral
- 2.3 Autorisation en vue de la signature d'une lettre d'entente (2025-01) avec le Syndicat des employés municipaux de Saint-Raymond (FISA)
- 2.4 Adoption du Règlement 884-25 *Règlement modifiant le Règlement 876-25 Règlement décrétant la tarification pour l'année 2025*
- 2.5 Dépôt du certificat d'enregistrement du Règlement 878-25
- 2.6 Dépôt du certificat d'enregistrement du Règlement 879-25
- 2.7 Dépôt du certificat d'enregistrement du Règlement 880-25
- 2.8 Troisième période de questions

3. Sécurité publique

- 3.1 Dépôt et présentation du rapport d'interventions du Service des incendies du mois de mars 2025
- 3.2 Constitution d'une patrouille nautique par la Ville de Lac-Sergent, nomination de personnes et autorisation à appliquer la Loi de 2001 sur la marine marchande du Canada
- 3.3 Engagement des patrouilleurs nautiques pour la saison estivale 2025
- 3.4 Adoption du projet de schéma de couverture de risques en sécurité incendie et du plan de mise en oeuvre de la MRC de Portneuf
- 3.5 Quatrième période de questions

4. Transport routier et hygiène du milieu

- 4.1 Présentation des travaux effectués par les employés du Service des travaux publics
- 4.2 Octroi d'un contrat pour les travaux de construction de nouvelles rues dans le parc industriel no 2

- 4.3 Octroi d'un mandat pour la surveillance des travaux de construction de nouvelles rues dans le parc industriel no 2
- 4.4 Octroi d'un contrat pour le contrôle qualitatif des matériaux dans le cadre des travaux de construction de nouvelles rues dans le parc industriel no 2
- 4.5 Octroi d'un mandat dans le cadre du Plan d'action pour l'élimination des raccordements croisés à l'égout
- 4.6 Renouvellement et modification du contrat de location d'une pelle mécanique sur roues et acquisition d'un broyeur forestier
- 4.7 Avis de motion et dépôt du projet de règlement (889-25) Règlement modifiant le Règlement 689-19 Règlement relatif à la circulation
- 4.8 Cinquième période de questions

5. Urbanisme et mise en valeur du territoire

- 5.1 Dépôt et présentation du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme tenue le 25 mars 2025
- 5.2 Demandes faites dans le cadre des règlements relatifs aux PIIA
- 5.3 Audition sur les demandes de dérogation mineure formulées pour les propriétés situées sur Grande Ligne (lot 4 657 170 du cadastre du Québec) et au 6183, chemin du Lac-Sept-Îles (lot 4 491 938 du cadastre du Québec)
- 5.4 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située sur Grande Ligne (lot 4 657 170 du cadastre du Québec)
- 5.5 Résolution statuant sur la demande de dérogation mineure formulée pour la propriété située au 6183, chemin du Lac-Sept-Îles (lot 4 491 938 du cadastre du Québec)
- 5.6 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 885-25 Règlement modifiant le Règlement Plan d'urbanisme 582-15, le Règlement de zonage 583-15, le Règlement de lotissement 584-15 et le Règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme 586-15 afin d'assurer la concordance avec le Règlement 419 modifiant le schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Portneuf
- 5.7 Adoption du Règlement 885-25 Règlement modifiant le Règlement Plan d'urbanisme 582-15, le Règlement de zonage 583-15, le Règlement de lotissement 584-15 et le Règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme 586-15 afin d'assurer la concordance avec le Règlement 419 modifiant le schéma d'aménagement et de développement de la MRC de Portneuf
- 5.8 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 886-25 Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser certains usages liés au service automobile et certains commerces liés aux autres véhicules et appareils motorisés dans la zone industrielle I-6 (parc industriel numéro 1) et création de la zone I-12

- 5.9 Adoption du second projet de règlement 886-25 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser certains usages reliés au service automobile et certains commerces reliés aux autres véhicules et appareils motorisés dans la zone industrielle I-6 (parc industriel numéro 1) et création de la zone I-12*
- 5.10 Assemblée publique de consultation portant sur le projet de règlement 887-25 Règlement modifiant le Règlement Plan d'urbanisme 582-15 relativement aux grandes affectations du territoire (affectation industrielle)
- 5.11 Adoption du Règlement 887-25 Règlement modifiant le Règlement Plan d'urbanisme 582-15 relativement aux grandes affectations du territoire (affectation industrielle)
- 5.12 Adoption du Règlement 881-25 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'interdire les chenils dans les zones AVd-1, AVd-2, F-4 et F-7 (secteur du rang Saguenay)*
- 5.13 Adoption du Règlement 882-25 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin de modifier les normes relatives aux résidences de tourisme*
- 5.14 Adoption du Règlement 883-25 *Règlement modifiant le Règlement de zonage 583-15 afin d'autoriser certains usages reliés au service automobile et certains commerces reliés aux autres véhicules et appareils motorisés dans la zone C-22 (parc industriel numéro 2)*
- 5.15 Avis de motion d'un règlement (890-25) Règlement modifiant le Règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme 586-15 afin de modifier la valeur des travaux permettant l'exemption d'un permis de construction
- 5.16 Adoption du projet de règlement 890-25 *Règlement modifiant le Règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme 586-15 afin de modifier la valeur des travaux permettant l'exemption d'un permis de construction*
- 5.17 Sixième période de questions

6. Loisirs et culture

- 6.1 Octroi d'un contrat pour la conception et la construction d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc Promutuel Assurance

7. Dernière période de questions

8. Levée de la séance