

ANNEXE II


PLAN DE ZONAGE



Feuillet 1 : Le secteur rural et forestier (échelle 1 : 35 000)

Feuillet 2 : Le secteur urbanisé (échelle 1 : 10 000)

Feuillet 3 : Le périmètre d'urbanisation (échelle 1 : 5 000)



Ce plan fait partie intégrante du règlement de zonage
n° 983-15

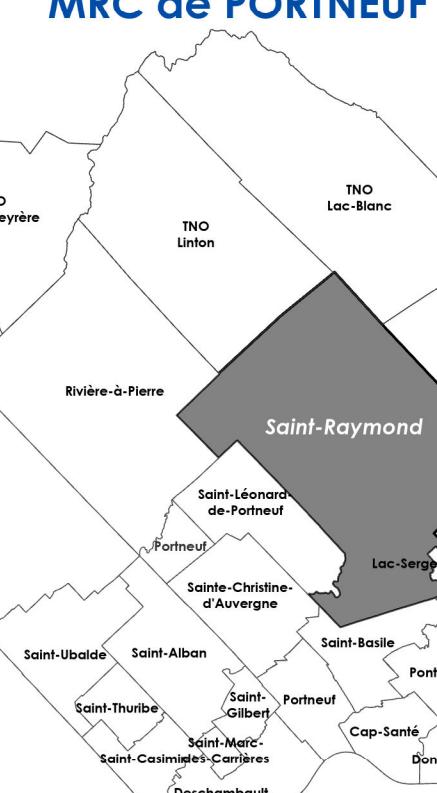
Authentifié le _____ Par :
Maire Secrétaire-trésorier

Révisé le	Règlement numéro
26 septembre 2016	983-16, art. 1
24 avril 2017	615-17, art. 1; 617-17, art. 2
23 juin 2017	619-17, art. 1
20 juillet 2017	626-17, art. 1; 627-17, art. 1
23 juillet 2018	651-18, art. 1
21 février 2019	664-18, art. 1
21 juillet 2019	676-19, art. 1
24 janvier 2020	685-19, art. 1
21 février 2020	688-19, art. 2
20 mars 2020	690-19, art. 5; 697-20, art. 1

Révisé le	Règlement numéro
22 octobre 2020	704-20, art. 1; 711-20, art. 2; 713-20, art. 1
27 novembre 2020	705-20, art. 1; 712-20, art. 1; 716-20, art. 2
19 février 2021	723-20, art. 2
19 mars 2021	725-20, art. 2; 726-20, art. 2
19 juin 2021	744-21, art. 2
19 août 2021	757-21, art. 1
21 octobre 2021	755-21, art. 1
21 janvier 2022	756-22, art. 1
17 mars 2022	765-22, art. 2
22 avril 2022	768-22, art. 2
25 novembre 2022	794-22, art. 1; 796-22, art. 2
17 février 2023	787-22, art. 1
17 mars 2023	799-22, art. 2
12 mai 2023	811-23, art. 2
18 août 2023	816-23, art. 2; 819-23, art. 2
22 février 2024	823-23, art. 2
24 mars 2024	838-24, art. 2
24 janvier 2025	854-25, art. 2; 872-24, art. 2
21 mars 2025	854-25, art. 2
17 avril 2025	885-25, art. 2
21 août 2025	894-25, art. 2

Révisé le	Règlement numéro
26 septembre 2016	983-16, art. 1
24 avril 2017	615-17, art. 1; 617-17, art. 2
23 juin 2017	619-17, art. 1
20 juillet 2017	626-17, art. 1; 627-17, art. 1
23 juillet 2018	651-18, art. 1
21 février 2019	664-18, art. 1
21 juillet 2019	676-19, art. 1
24 janvier 2020	685-19, art. 1
21 février 2020	688-19, art. 2
20 mars 2020	690-19, art. 5; 697-20, art. 1

MRC de PORTNEUF



Ra - 1 Appellation de la zone
Numéro d'identification de la zone
Limité de zone

Limité de l'urbanisation

Limité de la zone agricole

PRISE D'EAU POTABLE
Prise d'eau potable
Aire d'alimentation
Aire de protection virologique
Limité de l'aire de protection bactériologique
Zone à risque d'inondation

Type de zone Vocations dominantes

RÉSIDENTIELLE
RR (Résidentielle de faible densité), HB (Résidentielle de moyenne densité), HC (Résidentielle de haute densité), RRm (Résidentielle de maisons mobiles)

COMMERCIALE
C (Commerciale)

INDUSTRIELLE
I (Industrielle)

PUBLIQUE, RÉCRÉATIVE OU CONSERVATION
P (Publique et institutionnelle), REC (Récréative), CO (Conservation), UP (Utilité publique)

AGRICOLE ET/OU FORESTIERE

AD (Agricole dynamique), FP (Forêt publique), FR (Forêt privée), FF (Forêt et faune), FU (Forêt urbaine), AVc (Agricole viable 5 ha), AVd (Agricole viable 10 ha), RU (Rurale), EX (Extraction)

Type de zone Vocations dominantes

RÉSIDENTIELLE
RR (Résidentielle rurale), AID (Agricole déstructurée), RX (Développement futur), FV (Forêt privée de villégatage)

COMMERCIALE
CV (Centre-ville)

INDUSTRIELLE

PUBLIQUE, RÉCRÉATIVE OU CONSERVATION

AGRICOLE ET/OU FORESTIERE

F (Forêt), FP (Forêt publique), FR (Forêt privée et récréative), FF (Forêt et faune), FU (Forêt urbaine)




Ville de
Saint-Raymond
Une force de la nature

RÈGLEMENT DE ZONAGE

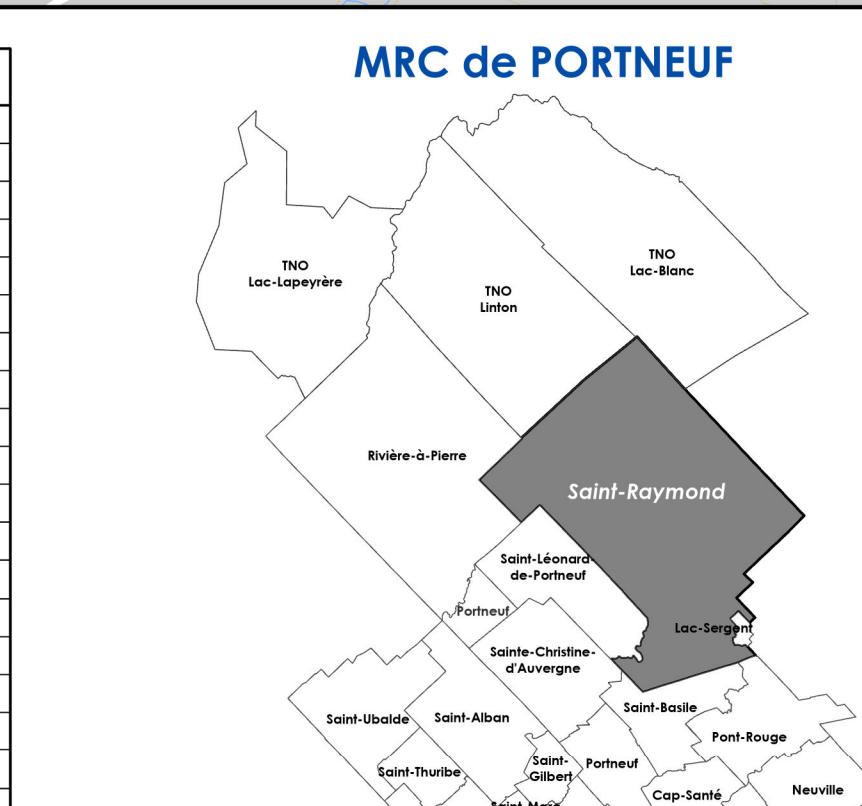
Annexe " II "

PLAN DE ZONAGE

Feuillet 1/3



Révisé le	Règlement numéro
27 novembre 2020	700-20, art. 1; 716-20, art. 2
19 février 2021	723-20, art. 2
19 mars 2021	725-20, art. 2; 726-20, art. 2
18 juin 2021	744-21, art. 2
19 août 2021	737-21, art. 2; 750-21, art. 1
21 octobre 2021	755-21, art. 1
21 janvier 2022	758-21, art. 1
17 mars 2022	765-21, art. 2
22 avril 2022	768-22, art. 2
25 novembre 2022	794-22, art. 1; 796-22, art. 2
17 février 2023	787-22, art. 1
12 mai 2023	811-23, art. 2
18 août 2023	816-23, art. 2; 819-23, art. 2
22 février 2024	823-23, art. 2
23 août 2024	859-24, art. 2
24 janvier 2025	854-24, art. 2 ; 872-24 art. 2
21 mars 2025	834-23, art. 2
17 avril 2025	885-25, art. 5
19 juin 2025	884-25, art. 2



Digitized by srujanika@gmail.com

Ra - 1 Appellation de la zone
↑ Numéro d'identification de la zone
— — — Limite de zone

 Limite du périmètre d'urbanisation

 Limite de la zone agricole

PRISE D'EAU POTABLE

 Aire d'alimentation  Aire de protection v
- - - Limite de l'aire de protection bactériologique

 Zone à risque d'inondation

Type de zone Vocations dominantes Type de zone Vocations dominantes

RÉSIDENTIELLE	
HA	Résidentielle de faible densité
 HB	Résidentielle de moyenne densité

RR	Résidentielle rurale
 AID	Agricole déstructurée

HC	Résidentielle de haute densité	RX	Développement futur
RRm	Résidentielle de maisons mobiles	FV	Forestière de villégiature

 C	Commerciale	 CV	Centre-ville
<u>INDUSTRIELLE</u>			
 I	Industrielle	 BI	Banlieue

	I	Industrielle
<u>PUBLIQUE, RÉCRÉATIVE OU CONSERVATION</u>		
	P	Publique et institutionnelle
	CO	Conservation

 REC	Récréative	 UP	Utilité publique
<u>AGRICOLE ET/OU FORESTIÈRE</u>			
AD	Agricole dynamique	F	Forestière

 AD	Agricole dynamique	 F	Forêt
AVc	Agricole viable 5 ha	FP	Forestière publique
AVd	Agricole viable 10 ha	FR	Forestière et récréative
PV	Pasture	FF	Forêt (forêt française)

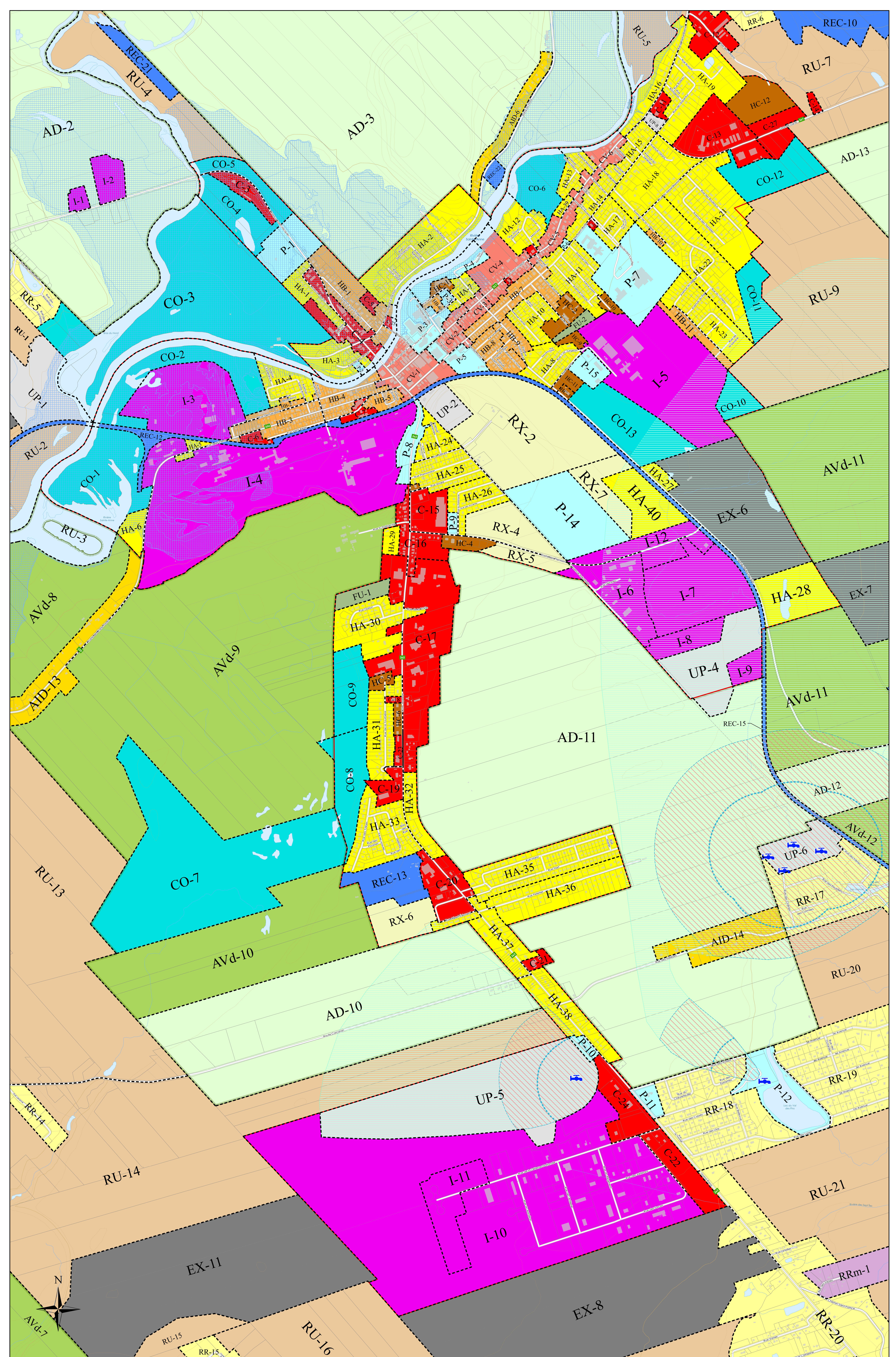


Ville de **Saint-Raymond**

Une force de la nature

RÈGLEMENT DE ZONAGE

Annexe " II "
PLAN DE ZONAGE



Ce plan fait partie intégrante du règlement de zonage

numéro 583-15

Authentifié le _____ Par :

Maire _____ Secrétaire-trésorier _____

Révisé le _____ Règlement numéro _____

26 septembre 2016 732-20, art. 2

20 mars 2017 737-21, art. 2; 750-21, art. 1

21 octobre 2021 755-21, art. 1

21 janvier 2022 758-21, art. 1

25 juillet 2022 794-22, art. 2; 800-22, art. 2

12 mai 2023 811-23, art. 2

18 octobre 2023 816-23, art. 2; 819-23, art. 2

22 février 2024 823-23, art. 2

29 juillet 2024 830-24, art. 2

24 janvier 2025 834-24, art. 2; 872-24, art. 2

17 avril 2025 885-25, art. 5

19 juin 2025 886-25, art. 5

21 octobre 2025 894-25, art. 2

20 mars 2026 688-16, art. 2

27 novembre 2026 690-19, art. 2

22 octobre 2020 713-20, art. 1

19 février 2021 723-20, art. 2

Révisé le _____

19 mars 2021 732-20, art. 2

19 octobre 2021 737-21, art. 2; 750-21, art. 1

21 octobre 2022 755-21, art. 1

21 janvier 2023 758-21, art. 1

25 juillet 2023 794-22, art. 2; 800-22, art. 2

12 mai 2024 811-23, art. 2

18 octobre 2024 816-23, art. 2; 819-23, art. 2

22 février 2025 823-23, art. 2

29 juillet 2025 830-24, art. 2

24 janvier 2026 834-24, art. 2; 872-24, art. 2

17 avril 2026 885-25, art. 5

19 juin 2026 886-25, art. 5

21 octobre 2026 894-25, art. 2

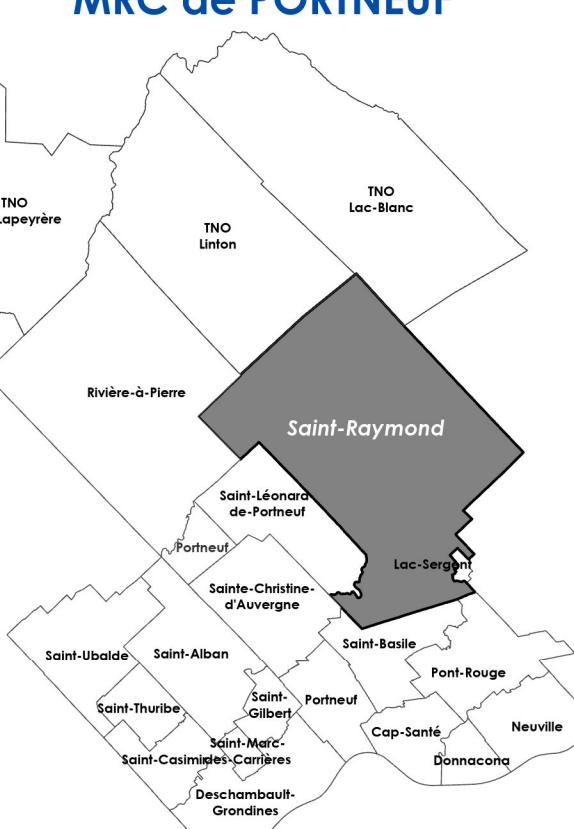
20 mars 2027 688-16, art. 2

27 novembre 2027 690-19, art. 2

22 octobre 2021 713-20, art. 1

19 février 2022 723-20, art. 2

MRC de PORTNEUF



Réf. : Appellation de la zone
Numéro d'identification de la zone

— Limite de zone

— Limite du périmètre d'urbanisation

— Limite de la zone agricole

PRISE D'EAU POTABLE

— Prise d'eau potable

— Aire d'alimentation

— Aire de protection virologique

— Limite de l'aire de protection bactériologique

— Zone à risque d'inondation

Type de zone Vocabilités dominantes

RÉSIDENTIELLE

HA Résidentielle de faible densité

AID Résidentielle de moyenne densité

HC Résidentielle de haute densité

RM Résidentielle de maisons mobiles

COMMERCIALE

C Commerciale

INDUSTRIELLE

I Industrielle

PUBLIQUE, RECREATIVE OU CONSERVATION

P Politique et institutionnelle

REC Recréative

AGRICOLE ET/OU FORESTIERE

AD Agricole dynamique

AVc Agricole viable 5 ha

AVd Agricole viable 10 ha

Rural

EX Extraction

CO Conservation

UP Utilité publique

F Forestière

FP Forestière publique

FR Forestière et récréative

FF Forestière et faunique

FU Forestière urbaine



Ville de Saint-Raymond

Une force de la nature

RÈGLEMENT DE ZONAGE

Annexe " II "

PLAN DE ZONAGE

Feuillet 3/3