

## ANNEXE « C »

### Tarifs applicables par le Service d'urbanisme

| Documents et demandes  | Tarif                |
|--|----------------------|
| Ouverture de dossier – Demande de conciliation (art. 36 LCM)   | 300 \$               |
| Confirmation diverse<br>(installation septique, usage, construction, etc.)   | 25 \$ *              |
| Demande d'autorisation à la CPTAQ<br><i>En plus des tarifs chargés par la CPTAQ</i>  | 100 \$               |
| Demande d'exclusion à la CPTAQ<br><i>En plus des tarifs chargés par la CPTAQ</i>   | 200 \$               |
| Demande de dérogation mineure  | 450 \$               |
| Demande de modification aux règlements d'urbanisme : <ul style="list-style-type: none"> <li>• analyse du dossier par le fonctionnaire désigné et par le comité consultatif d'urbanisme</li> <li>• si recommandation favorable et acceptation par le conseil municipal</li> </ul> | 100 \$<br><br>400 \$ |

*\*Plus les taxes applicables*

#### Permis de construction

Les tarifs suivants s'appliquent lors de la demande d'un permis de construction :

| Interventions à des fins résidentielles et institutionnelles   | Tarif  |
|--|--|
| Construction d'un bâtiment principal   | 60 \$ le premier logement<br>+ 20 \$ pour chaque<br>logement additionnel |
| Construction d'un bâtiment principal sur les terres publiques  | 75 \$  |
| Agrandissement d'un bâtiment principal   | 25 \$  |
| Rénovation d'un bâtiment principal   | 20 \$  |
| Construction d'un bâtiment accessoire  | 25 \$  |
| Agrandissement d'un bâtiment accessoire  | 20 \$  |
| Rénovation d'un bâtiment accessoire  | 15 \$  |
| Construction d'une installation septique   | 45 \$  |
| Prélèvement des eaux   | 45 \$  |
| Installation, agrandissement, remplacement ou déplacement<br>d'une <b>enseigne</b> (complémentaire à l'habitation) | 20 \$  |
| Permis pour l'installation, la modification ou le remplacement<br>d'un <b>patio</b> ou d'une <b>galerie</b>        | 20 \$  |
| Renouvellement d'une demande de permis de construction   | 25 \$  |

| <b>Interventions à des fins autres que résidentielles<br/>(commerciales, forestières et agricoles)</b> | <b>Tarif</b>  |
|--|---|
| Construction d'un bâtiment <b>principal</b>  | 50 \$ de base + 1 \$ pour<br>chaque 1 000 \$ de coût<br>estimé des travaux<br>Coût maximum : 2 000 \$ |
| Agrandissement d'un bâtiment <b>principal</b>  | 30 \$ de base + 1 \$ pour<br>chaque 1 000 \$ de coût<br>estimé des travaux<br>Coût maximum : 1 000 \$ |
| Rénovation d'un bâtiment <b>principal</b>  | 30 \$ de base + 1 \$ pour<br>chaque 1 000 \$ de coût<br>estimé des travaux<br>Coût maximum : 1 000 \$ |
| Construction d'un bâtiment <b>accessoire</b>   | 30 \$ de base + 1 \$ pour<br>chaque 1 000 \$ de coût<br>estimé des travaux<br>Coût maximum : 1 000 \$ |
| Agrandissement d'un bâtiment <b>accessoire</b>   | 25 \$   |
| Rénovation d'un bâtiment <b>accessoire</b>   | 25 \$   |
| Construction d'un <b>camp forestier / cabane à sucre</b>   | 50 \$   |
| Agrandissement d'un <b>camp forestier / cabane à sucre</b>   | 25 \$   |
| Rénovation d'un <b>camp forestier / cabane à sucre</b>   | 20 \$   |
| Construction d'une installation septique   | 45 \$   |
| Prélèvement des eaux   | 45 \$   |
| Installation, agrandissement, remplacement ou déplacement<br>d'une enseigne                            | 20 \$   |
| Renouvellement d'une demande de permis de construction   | Bâtiment principal : 30 \$<br>Bâtiment accessoire : 20 \$   |

**Permis de lotissement :**

Les tarifs suivants s'appliquent lors de la demande d'un permis de lotissement :

| <b>Interventions</b> | <b>Tarif</b>   |
|----------------------|--|
| Opération cadastrale | 40 \$ de base + 20 \$ pour<br>chaque lot additionnel |

### Certificat d'autorisation

Les tarifs suivants s'appliquent lors de la demande d'un certificat d'autorisation :

| Interventions   | Tarif  |
|---|--------|
| Démolition d'un bâtiment principal  | 10 \$  |
| Déplacement d'un bâtiment principal   | 20 \$  |
| Déplacement d'un bâtiment accessoire  | 10 \$  |
| Aménagement ou agrandissement d'un espace de stationnement (non compris dans un permis) | 10 \$  |
| Aménagement ou agrandissement d'un terrain de camping                                   | 50 \$  |
| Abattage d'arbres   | 10 \$  |
| Intervention forestière   | 25 \$  |
| Intervention sur la rive ou le littoral (quai, stabilisation, etc.)                     | 20 \$  |
| Installation ou remplacement d'une piscine  | 20 \$  |
| Aménagement ou agrandissement d'une carrière ou d'une sablière                          | 50 \$  |
| Changement ou ajout d'un usage  | 25 \$  |
| Usage temporaire  | 25 \$  |
| Kiosque temporaire  | 125 \$ |
| Haie, clôture, muret, mur de soutènement  | 15 \$  |
| Antenne éolienne  | 15 \$  |

### Paiement des tarifs des permis et des certificats

Les tarifs pour l'émission des permis et certificats doivent être payés lors du dépôt de la demande et ne sont en aucun cas remboursables.

### Renouvellement d'un permis de construction ou d'un certificat d'autorisation

À l'expiration du délai d'un permis de construction ou d'un certificat d'autorisation, lorsque les travaux autorisés ne sont pas terminés et que la demande est identique à la première, alors le coût du permis ou du certificat sera de 50 % du coût initial, pour un minimum de 10 \$.

Un renouvellement d'un permis de construction est valide pour une durée de 6 mois. Un renouvellement d'un certificat d'autorisation est valide pour le même délai que celui prescrit par le présent règlement ou le règlement de zonage. Un renouvellement ne peut être obtenu qu'une seule fois.

## Vidange des installations septiques : (modifié par le Règlement 778-22)

Les tarifs suivants s'appliquent lors de la vidange des installations septiques :

| Vidange des installations septiques  | Tarif *  |
|--|--|
| Coût supplémentaire pour la vidange d'une fosse de plus de 5,4 m <sup>3</sup>  | ➤ <b>26,25 \$</b> pour chaque mètre cube (m <sup>3</sup> ) additionnel   |
| <p><u>Coût supplémentaire dans les situations suivantes :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Une 2<sup>e</sup> visite lorsque les couverts ou les ouvertures de l'installation septique ne sont pas dégagés adéquatement;</li> <li>• Une 2<sup>e</sup> visite pour une installation septique non accessible (clôture, patio, terrasse ou autre);</li> <li>• Une vidange effectuée du 1<sup>er</sup> novembre au 30 avril en urgence ou sur appel;</li> <li>• Une vidange effectuée la fin de semaine en urgence ou sur appel;</li> <li>• Une vidange effectuée un jour férié en urgence seulement;</li> <li>• Une demande de changement d'horaire;</li> <li>• Une vidange supplémentaire.</li> </ul> | <p>➤ <b>52,50 \$</b> par visite additionnelle</p> <p><u>En plus de la tarification normale :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fosse septique jusqu'à 5,4 m<sup>3</sup> : <b>119,25 \$*</b></li> <li>- Fosse de rétention et puisard jusqu'à 5,4 m<sup>3</sup> : <b>150,82 \$*</b></li> </ul> <p>*Ce montant inclut les frais de traitement de 45 \$.</p> |
| Frais supplémentaires pour les couvercles en plastique non dévissés  | <p>➤ 1 couvercle            10,50 \$</p> <p>➤ 2 couvercles            17,85 \$</p>   |

*\*Plus les taxes applicables*