



VILLE DE SAINT-RAYMOND
375, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond (Québec) G3L 1A1
Téléphone : 418 337-2202 – Télécopieur : 418 337-2203

AVIS PUBLIC Demandes de dérogation mineure

AVIS est par la présente donné que :

Lors de la séance extraordinaire qui sera tenue le **vendredi 21 juin 2024**, à 8h30, à la salle des réunions à l'hôtel de Ville située au 375, rue Saint-Joseph, les membres du conseil municipal statueront sur la demande de dérogation mineure suivante :

Emplacement de l'immeuble :

L'immeuble faisant l'objet de la demande est le lot projeté suite à l'acquisition d'une partie du lot 6 650 399 du cadastre du Québec par la Ville de Saint-Raymond afin de réaménager l'intersection de la route Corcoran et de la côte Joyeuse (route 365).

Description de la demande :

La demande de dérogation vise à autoriser que la résidence bifamiliale projetée puisse être implantée à une distance de l'ordre de 3,30 mètres des lignes avant (route Corcoran et côte Joyeuse (route 365)) plutôt qu'à 12 mètres comme prévu aux dispositions applicables à la zone HA-38 de la *Grille des spécifications : feuillets des normes* du *Règlement de zonage 583-15*.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande lors de la séance extraordinaire du **21 juin 2024**, à 8h30, à la salle des réunions à l'hôtel de Ville située au 375, rue Saint-Joseph à Saint-Raymond.

Donné le 6 juin 2024.

La greffière,

Vicky Morasse

Certificat de publication

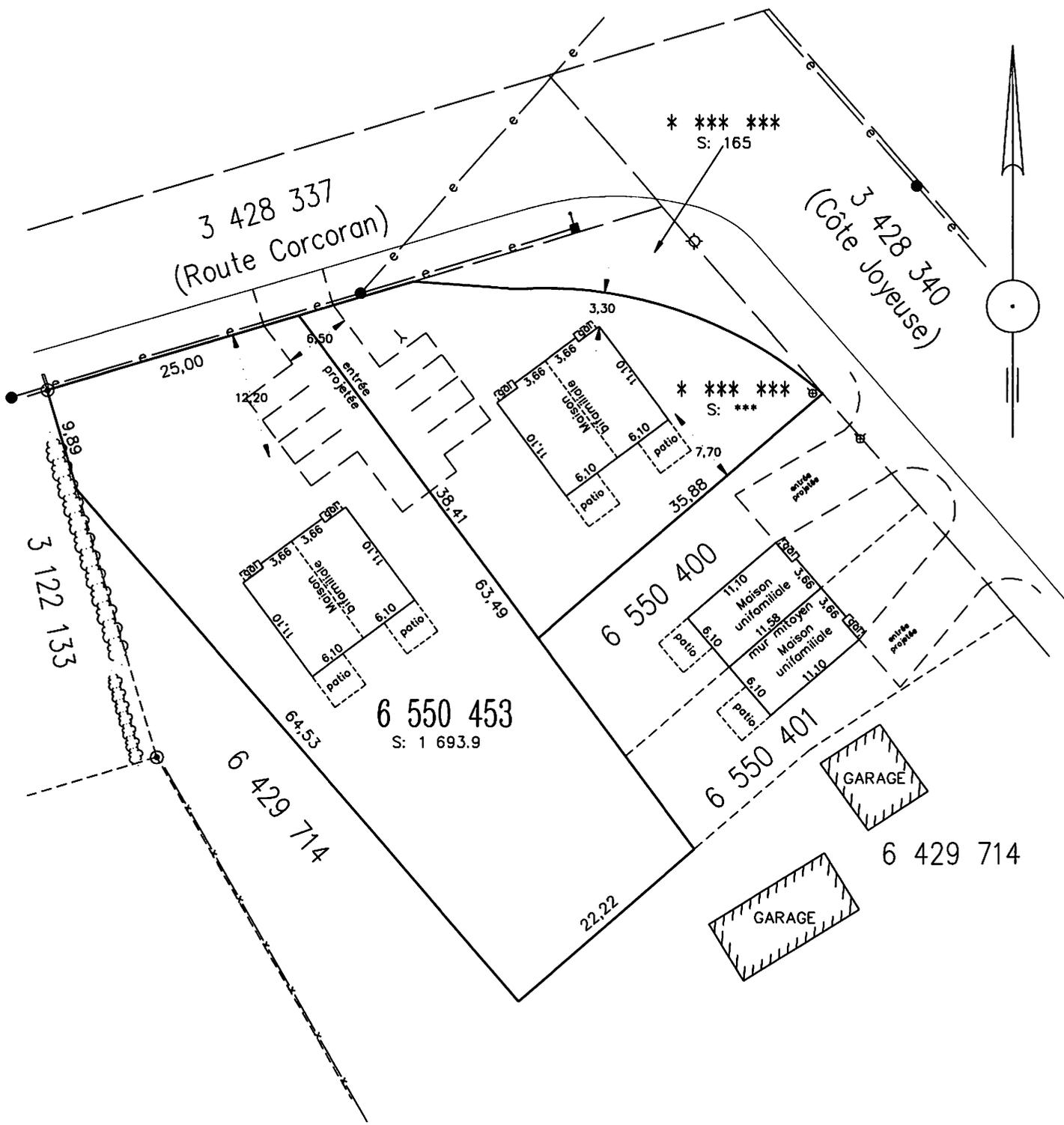
Comme prévu au *Règlement 670-19* adopté le 11 mars 2019 par le conseil municipal, je soussignée certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant des demandes de dérogation mineure sur le site Internet de la Ville de Saint-Raymond le 6 juin 2024.

En foi de quoi, je donne le présent certificat le 6 juin 2024.

La greffière,

Vicky Morasse

CS/



3 428 337
(Route Corcoran)

3 428 340
(Côte Joyeuse)

3 122 133

6 429 714

6 429 714

6 550 453
S: 1 693.9

6 550 400

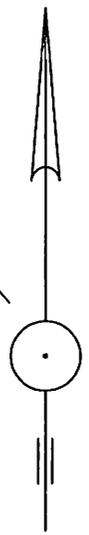
6 550 401

GARAGE

GARAGE

* *** ***
S: 165

* *** ***
S: ***



25,00

12,20

6,50

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

3,30

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

3,66

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

35,88

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

63,49

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

12,20

22,22

22,22

22,22

22,22

22,22

22,22

22,22

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

11,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

3,30

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10

6,10