



VILLE DE SAINT-RAYMOND  
375, rue Saint-Joseph, Saint-Raymond (Québec) G3L 1A1  
Téléphone : 418 337-2202 – Télécopieur : 418 337-2203

## RÈGLEMENT 908-25

---

***Règlement modifiant le Règlement  
de zonage 583-15 afin d'autoriser  
les organismes sociaux dans la zone  
C-3 (avenue Saint-Jacques)***

---

Séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Raymond tenue le lundi 8 décembre 2025, à 19 h, à l'endroit ordinaire des séances du conseil, à laquelle étaient présents :

Monsieur le maire Claude Duplain

Mesdames les conseillères et messieurs les conseillers :

Louis-Maxime Renaud  
Philippe Gasse  
Kathy Morasse

Yvan Barrette  
Corinne Moisan  
Mélanie Jobin

tous membres du conseil et formant quorum.

**Attendu** l'intention de la Ville de relocaliser l'organisme « Cercle de Fermières de Saint-Raymond » dans un bâtiment lui appartenant sur l'avenue Saint-Jacques;

**Attendu** que la proposition de modification soumise au conseil est conforme aux dispositions du *Plan d'urbanisme* de la Ville de Saint-Raymond, plus précisément le *Règlement 582-15*;

**Attendu** que le comité consultatif d'urbanisme recommande favorablement au conseil municipal d'y donner suite;

**Attendu** que le conseil estime également qu'il y a lieu de donner suite à cette modification;

**Attendu** qu'un premier projet de règlement a été adopté le 1<sup>er</sup> octobre 2025 conformément à l'article 124 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

**Attendu** qu'un avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> octobre 2025;

**Attendu** qu'une assemblée publique de consultation a été tenue le 17 novembre 2025 suivant l'avis public dûment donné à cet effet;

**Attendu** qu'un second projet de règlement a été adopté lors de la séance ordinaire tenue le 17 novembre 2025, conformément à l'article 128 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

**Attendu** qu'aucune demande d'approbation référendaire n'a été reçue suivant l'avis public dûment donné à cet effet;

**SUR LA PROPOSITION DE MONSIEUR LE CONSEILLER LOUIS-MAXIME RENAUD, IL EST RÉSOLU :**

**QUE** le Règlement 908-25 soit adopté et que le conseil statue et décrète ce qui suit, à savoir :

**Article 1.** Le *Règlement de zonage 583-15* est modifié :

- 1° En ajoutant un point à la ligne 85 Autres du groupe d'usages 80 Institutionnel à la *Grille des spécifications (feuilles des usages)* de la zone C-3;

**Article 2.** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

*Adopté à l'unanimité des membres présents.*

---

Vicky Morasse  
Greffière

---

Claude Duplain  
Maire